

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy**  
**Roboty budowlane**  
**Budowa stacji wodociągowej na działce nr ewid. 283/3**  
**położonej w msc. Piekary gmina Sulmierzyce**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA SULMIERZYCE
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 590648184
- 1.4.) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: Urzędowa 1
- 1.4.2.) Miejscowość: Sulmierzyce
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 98-338
- 1.4.4.) Województwo: łódzkie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL714 - Sieradzki
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia\_publiczne@sulmierzyce.eu
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://sulmierzyce.info/>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a73423f6-eeb7-11eb-b885-f28f91688073
- 2.2.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00399394/01
- 2.3.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.4.) Data ogłoszenia: 2022-10-19 11:22

**SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA**

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2021/BZP 00127961/01

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Budowa stacji wodociągowej na działce nr ewid. 283/3  
położonej w msc. Piekary gmina Sulmierzyce

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest budowa stacji wodociągowej na działce nr ewid. 283/3 w msc. Piekary gmina Sulmierzyce. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:

- 1) budowę budynku technologicznego stacji wodociągowej wraz z niezbędnymi urządzeniami i instalacjami wodociągowymi, kanalizacyjnymi oraz elektroenergetycznymi niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania układu uzdatniania i transportu wody,
- 2) budowę zewnętrznych zbiorników na wodę czystą o pojemności 200m<sup>3</sup> każdy,
- 3) budowę zewnętrznych przewodów (sieci i instalacji) wodociągowych, kanalizacyjnych oraz elektroenergetycznych z latarniami niezbędnymi do funkcjonowania obiektu,
- 4) budowę studni przelewowej,
- 5) budowę zbiorników bezodpływowych na ścieki sanitarne i ścieki z chlorowni,
- 6) budowę utwardzenia terenu (nawierzchnia z kostki betonowej),
- 7) wykonanie ogrodzenia ze stalowych paneli systemowych.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w Rozdziale V SWZ, na który składają się następujące dokumenty:

- 1) Projekty budowlane (TOM I - IV),
- 2) Projekty wykonawcze (TOM I-IV),
- 3) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru,
- 4) Przedmiary robót,
- 5) Decyzje – pozwolenie na budowę,

Uwaga: Przedmiary robót zostały załączone w celach informacyjnych. Nie stanowią one podstawy do obliczenia ceny przez Wykonawcę.

Przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest:

- oznakować teren budowy (tablice informacyjne, ostrzegawcze),
- powiadomić właścicieli działek sąsiednich i ewentualne osoby przebywające na działkach sąsiednich o prowadzonych robotach,

Prace uzupełniające wymagane przez Zamawiającego:

- 1) Wykonanie pełnej obsługi geodezyjnej inwestycji,
- 2) Wykonanie dokumentacji odbiorowej w dwóch egzemplarzach w języku polskim z podziałem na branże (oprawionej w segregatory z szczegółowym spisem treści) zawierającej co najmniej:
  - a) pozwolenie na użytkowanie lub zgłoszenie do użytkowania do PINB przyjęte bez sprzeciwu,
  - b) oryginał/kserokopię dziennika budowy,
  - c) mapy geodezyjne powykonawcze z pieczętkami potwierdzającymi wniesienie do zasobu geodezyjnego przez Ośrodek Dokumentacji Kartograficznej i Geodezyjnej,
  - d) oryginał pisemnego oświadczenia Kierownika Budowy:
    - o wykonaniu robót zgodnie z projektem budowlanym, ostateczną decyzją Pozwolenia na budowę oraz ustawą Prawo budowlane,
    - o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku Terenu budowy, a także dróg, ulic, sąsiednich nieruchomości, budynków i/lub lokali,
    - o odpowiednim zagospodarowaniu Terenów przyległych do budowy umożliwiającym właściwą eksploatację wybudowanego obiektu.
  - e) zestawienie wbudowanych materiałów wraz z dokumentami potwierdzającymi dopuszczenie ich do stosowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej,
  - f) oryginał/kopię projektu budowlanego powykonawczego - podpisanego przez Kierownika Budowy/Kierowników Robót,
  - g) wykaz zmian istotnych (jeżeli miały miejsce) z załącznikiem graficznym, podpisany przez Kierownika Budowy, Kierownika Robót odpowiedniego do charakterystyki branży, której dotyczy zmiana, Inspektora Nadzoru, Projektanta, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłową legalizację tych zmian,
  - h) protokoły z badań wykonanych w trakcie realizacji prac budowlanych,
  - i) wersję elektroniczną (w ilości zgodnej z wersją papierową) dokumentów odbiorowych oraz dokumentacji powykonawczej (inventaryzacja w formacie pdf.) na płycie CD/DVD,
  - j) „Instrukcję użytkowania i eksploatacji obiektu” wraz z wykazem wbudowanych urządzeń, które wymagają przeglądów serwisowych,
  - k) wszelkie instrukcje obsługi oraz DTR urządzeń (w języku polskim), wraz z potwierdzeniem wykonania szkoleń w zakresie obsługi tych urządzeń.

Zamawiający określa poniższe wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy :

- wykaz czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia - wykonanie robót branży konstrukcyjno – budowlanej, sanitarnej, elektrycznej oraz drogowej.
- sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób oraz uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań związanych z zatrudnianiem tych osób oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań określono w Rozdziale IV SWZ Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego.

**3.9.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**3.10.) Dodatkowy kod CPV:**

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

## SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2021-09-07

4.2.) Okres realizacji zamówienia:  
10 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): P.P.U. PRO-MET H. Kobusiński i wspólnicy Spółka Jawna

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6210003290

4.3.3.) Ulica: Borecka 29a

4.3.4.) Miejscowość: Koźmin Wlkp.

4.3.5.) Kod pocztowy: 63-720

4.3.6.) Województwo: wielkopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 2808132,80 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2021/BZP 00172970/01

## SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2022-07-28

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 2

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Wydłużenie terminu realizacji zadania

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Termin wykonania i odbioru Przedmiotu umowy ustala się następująco:

1) Rozpoczęcie realizacji Przedmiotu umowy - w terminie 7 dni od zawarcia umowy

2) Zakończenie realizacji Przedmiotu umowy - w terminie 10 miesięcy 21 dni od dnia zawarcia umowy.

5.4.6.) Wartość zmiany: 0

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.4.2.) Numer zmiany: 2

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Brak możliwości uzyskania pozwolenia na użytkowanie stacji wodociągowej na działce nr 283/3 położonej w miejscowości Piekary gmina Sulmierzyce

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

1. § 1 umowy w pozycji Prace uzupełniające wymagane przez Zamawiającego w pkt 2) został wykreślony ppkt a) pozwolenie na użytkowanie lub zgłoszenie do użytkowania do PINB przyjęte bez sprzeciwu.

2. § 5 umowy

Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie całości przedmiotu zamówienia wynosi:

netto: 2.282.184,80 zł

Słownie: dwa miliony dwieście osiemdziesiąt dwa tysiące sto osiemdziesiąt cztery złote 80/100

brutto: 2.807.087,30 zł

słownie: dwa miliony osiemset siedem tysięcy osiemdziesiąt siedem złotych 30/100

**5.4.6.) Wartość zmiany: 2807087,30**

**5.4.7.) Kod waluty: PLN**

**5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie**

**5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 2807087,30 PLN**

**5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak**

**5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

## **SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE**

W wyniku zmiany umowy wynagrodzenie Wykonawcy uległo obniżeniu o 1.045,50 zł brutto.