

UCHWAŁA NR
RADY GMINY SULMIERZYCE
z dnia

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
obszarów położonych w obrębach geodezyjnych Bieliki, Bogumiłowice, Chorzenice,
Dąbrówka, Dworszowice Pakoszowe, Eligiów, Kodrań-Anielów, Ostrołęka, Piekary,
Sulmierzyce i Wola Wydrzyna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029 i 2739), w związku z uchwałą Nr LXV/438/23 Rady Gminy Sulmierzyce z dnia 29 czerwca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębach geodezyjnych Bieliki, Bogumiłowice, Chorzenice, Dąbrówka, Dworszowice Pakoszowe, Eligiów, Kodrań-Anielów, Ostrołęka, Piekary, Sulmierzyce i Wola Wydrzyna, zatwierdzonego Uchwałą Nr IV/20/2015 Rady Gminy w Sulmierzycach z dnia 14 stycznia 2015 r. i opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego poz. 609 z dnia 24 lutego 2015 r., zmienionego Uchwałą Nr LVIII/390/22 Rady Gminy Sulmierzyce z dnia 20 grudnia 2022 r. i opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego poz. 733 z dnia 27 stycznia 2023 r., stwierdzając brak naruszenia ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sulmierzyce zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIII/194/2017 Rady Gminy w Sulmierzycach z dnia 27 marca 2017 r., Rada Gminy Sulmierzyce uchwala, co następuje:

§1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębach geodezyjnych Bieliki, Bogumiłowice, Chorzenice, Dąbrówka, Dworszowice Pakoszowe, Eligiów, Kodrań-Anielów, Ostrołęka, Piekary, Sulmierzyce i Wola Wydrzyna, zwanego dalej planem, zatwierdzonego Uchwałą Nr IV/20/2015 Rady Gminy w Sulmierzycach z dnia 14 stycznia 2015 r. i opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego poz. 609 z dnia 24 lutego 2015 r., zmienionego Uchwałą Nr LVIII/390/22 Rady Gminy Sulmierzyce z dnia 20 grudnia 2022 r. i opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego poz. 733 z dnia 27 stycznia 2023 r.

§2. Załączniki do niniejszej uchwały stanowią:

- 1)rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu zmiany planu, stanowiące załącznik Nr 1;
- 2)rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania stanowiące załącznik Nr 2;
- 3)dane przestrzenne tworzone dla planu, stanowiące załącznik Nr 3.

§3. Ustala się, że rysunek planu, stanowiący załącznik do uchwały Nr IV/20/2015 Rady Gminy w Sulmierzycach z dnia 14 stycznia 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębach geodezyjnych

Bieliki, Bogumiłowice, Chorzenice, Dąbrówka, Dworszowice Pakoszowe, Eligiów, Kodrań-Anielów, Ostrołęka, Piekary, Sulmierzyce i Wola Wydrzyna, nie ulega zmianie.

§4. W uchwale Nr IV/20/2015 Rady Gminy w Sulmierzycach z dnia 14 stycznia 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębach geodezyjnych Bieliki, Bogumiłowice, Chorzenice, Dąbrówka, Dworszowice Pakoszowe, Eligiów, Kodrań-Anielów, Ostrołęka, Piekary, Sulmierzyce i Wola Wydrzyna, zmienioną Uchwałą Nr LVIII/390/22 Rady Gminy Sulmierzyce z dnia 20 grudnia 2022 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębach geodezyjnych Bieliki, Bogumiłowice, Chorzenice, Dąbrówka, Dworszowice Pakoszowe, Eligiów, Kodrań-Anielów, Ostrołęka, Piekary, Sulmierzyce i Wola Wydrzyna i opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego poz. 733 z dnia 27 stycznia 2023 r., wprowadza się następujące zmiany:

1)w §20 pkt 2, lit. b) tiret pierwsze otrzymuje brzmienie:

„- instalacji odzysku i unieszkodliwiania odpadów tylko w terenach 5PU i 19PU z wyjątkiem ich termicznego przekształcania, rozkładu i termicznej obróbki”,

2)w §20 pkt 2 dodaje się lit. c) o treści:

„c) w terenach 1PU-4PU, 6PU-18PU, 20PU-25PU ustala się zakaz lokalizacji instalacji odzysku i unieszkodliwiania odpadów, z wyjątkiem instalacji istniejących w dniu wejścia w życie planu, w szczególności posiadających w tej dacie prawo do realizacji na podstawie ostatecznych decyzji o pozwoleniu na budowę, o których mowa w przepisach odrębnych z zakresu budownictwa, lub innych decyzji, pozwoleń jeżeli wymagały tego przepisy odrębne, dla których ustala się możliwość rozbudowy i przebudowy”.

§5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

§6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.